

Št. javnega naročila: JN 26-2024

Datum: 12. 3. 2025

Zadeva: 4302-5/2024

## RAZPISNA DOKUMENTACIJA – DOPOLNITVE IN SPREMEMBE

za oddajo javnega naročila po postopku:  
Naročilo male vrednosti

Predmet javnega naročila:

## PODJETNIŠKI INKUBATOR BREŽICE (Portal javnih naročil JN001390/2025)

Skladno s točko IV. 9 razpisne dokumentacije vas seznanjamo s spremembami oz. dopolnitvami razpisne dokumentacije.

Vse »objave« se nanašajo na objave v dosjeju Portala javnih naročil št. JN001390/2025 - [Uradni list RS - Portal javnih naročil](#)

Vse interesente naprošamo, da pri izdelavi ponudbe upoštevajo to dopolnitev razpisne dokumentacije. Sestavni del razpisne dokumentacije so tudi vsi naročnikovi odgovori na vprašanja ponudnikov objavljeni na Portalu javnih naročil ([www.enarocanje.si](http://www.enarocanje.si)).

Mateja Kreačič Ajster  
Skrbnica javnega naročila



Suzana Ogorevc  
vodja oddelka

Naročnik spreminja naziv javnega naročila in sicer:

## PODJETNIŠKI INKUBATOR BREŽICE – ~~Mestna hiša Brežice~~

(briše se zapisano in prečrtano z rdečo barvo)

Naročnik obveznega dela ponudbe iz točke B.I. 1 razpisne dokumentacije naziva v posameznem obrazcu ne bo spreminjal vendar veljajo spremembe naziva tudi v teh obrazcih.

### B. Navodila za izdelavo ponudbe

#### I. Vsebina ponudbe

1. Vzorec pogodbe se nadomesti z novim vzorcem pogodbe in sicer z dodano oznako »B«:
  - »Vzorec pogodbe B - Podjetniški inkubator Brežice«  
(Popravki so zapisani z rdečo.)

#### III. Navodila za izdelavo ponudbe – predmetno JN

Spremeni se besedilo v točki 2.4, tako da sedaj glasi (sprememba zapisana z rdečo barvo):

#### **2.4. Tehnična in strokovna sposobnost ponudnika**

**a) Ponudnik izkazuje ustrezne izkušnje / reference** in sicer, da je v zadnjih petih (5) letih od objave tega javnega naročila izvedel **vsaj eno (1) primerljivo referenčno delo**, v obsegu najmanj 180.000 EUR **z brez** DDV.

Primerljiva dela:

Obnova, izgradnja, dograditev ali rekonstrukcija stavb, za katere je bila vrednost izvedenih gradbeno-obrtniških in instalacijskih del najmanj v obsegu iz prejšnjega odstavka te točke. Upoštevajo se reference za stavbe, kot so opredeljene v Uredbi o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena (Uradni list RS, št. 109/11) oz. kot so opredeljeni v Uredbi o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št.: 37/18, 37/18, 80/20 - ZIUOOPE, 152/20 - ZZUOOP, 199/21 - GZ-1) in sicer obakrat v Prilogi 1 v točkah 1122, 113, 12111, 122 ali 126.

Za datum dokončanja del šteje datum pravnomočnosti uporabnega dovoljenja oz. datum zapisniškega prevzema objekta s strani naročnika, kjer uporabno dovoljenje ni potrebno.

Referenčna dela morajo biti potrjena s strani naročnika referenčnega posla. Reference morajo potrditi investitorji oz. naročniki, ki morajo biti tretje (pravne) osebe (ne ponudnik, ne njegov partner ali podizvajalec), kar pomeni, da navedenega potrdila ne sme ponudnik potrditi sam sebi oz. svojemu partnerju pri skupnem nastopanju oz. podizvajalcu, niti mu ga ne sme potrditi njegov podizvajalec in obratno.

Upoštevajo se reference, ki jih je ponudnik ali partner v skupni ponudbi izvedel neposredno sam ali s sodelovanjem drugih gospodarskih subjektov (podizvajalcev).

Upoštevajo se tudi reference, ki jih je ponudnik/partner/podizvajalec pridobil kot podizvajalec, pri čemer mora ponudnik/partner/podizvajalec izkazati, da je tudi kot podizvajalec izvedel dela po vsebini in v obsegu kot zahtevano v referenci.

DOKAZILO – ob oddaji ponudbe:	<b>Obrazec "Referenčna lista ponudnika"</b>
DOKAZILO – v fazi preverjanja:	Obrazec "Potrditev referenc ponudnika"
Opomba:	Ponudnik lahko dokazila o izpolnjevanju referenčnih zahtev predloži na drugem obrazcu ali dokumentu, vendar pa morajo biti izkazani vsi podatki, ki so zahtevani v obrazcu »Potrditev referenc ponudnika«
Partnerji v skupni ponudbi	Pogoj mora v CELOTI izpolnjevati VSAJ EDEN od partnerjev v skupni ponudbi ali eden od podizvajalcev.
Podizvajalci	

Spremeni se besedilo v točki 2.4, tako da sedaj glasi (sprememba zapisana z rdečo barvo):

c) Zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi	
Instrument zavarovanja:	<b>Garancija banke ali zavarovalnice (po sistemu:</b> <del>— za opremo 2 + 3 let</del> <del>— za delo 2 + 3 + 3 + 2 let</del> - 5 + 5
Višina zavarovanja:	5 % (pet odstotkov) končne pogodbene vrednosti DDV, brez morebitnih obračunanih pogodbenih kazni
Čas veljavnosti (zadnjega dokumenta):	Najmanj za šest (6) mesecev daljša od garancijske dobe, ki je zahtevana v tej razpisni dokumentaciji
Namen/vsebina garancije:	Naročnik bo unovčil instrument zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi v skladu z določili iz vzorca pogodbe.
Predložitev:	V sedmih (7) delovnih dneh od uspešne izvedbe primopredaje predmeta pogodbe
Dokazilo v fazi oddaje JN:	<b>Izjava ponudnika o izpolnjevanju pogojev</b>
Partnerji v skupni ponudbi	Pogoj mora v CELOTI izpolnjevati VSAJ EDEN od partnerjev v skupni ponudbi
Podizvajalci	Ni potrebno, da izpolnjujejo pogoj

